

Indkaldelse af idéer og forslag til et område ved Skovbrynet i Kolding



Kort med afgrænsning af planområdet.

Hotelkæden Comwell ønsker at udvide deres hotelfaciliteter i Kolding med flere værelser og bedre konferencemuligheder. Hotelværelserne ønskes opført i et højt byggeri på op til 15 etager. Desuden ønsker Comwell at udvide deres conferencefaciliteter på et mindre areal, som ligger i fredskov og er udlagt som grønt område.

Der er behov for at ændre kommuneplanen, for at muliggøre byggeriet. Der kræves ændringer af den tilladte bebyggelsesprocent, bygningshøjde og afgrænsningen af det grønne område. Der skal samtidig udarbejdes en ny lokalplan for området.

I kommuneplantillægget medtages hele rammeområdet, som også omfatter Kolding Sygehus. Det sker for at præcisere den tilladte bygningshøjde, således at højt byggeri i området begrænses til den allerede opførte tilbygning til sygehuset samt Comwells nye hoteltårn.

Debatfase

Forud for udarbejdelsen af nyt plangrundlag for området vil Byrådet gerne høre borgernes ideer og forslag til områdets fremtidige bebyggelse. Har du input til, hvad planlægningen skal indeholde eller tage højde for?

Du kan give os dit bidrag til debatten i perioden

fredag den 3. maj 2019 - mandag den 20. maj 2019.

Bemærkninger og forslag sendes til:

byogudvikling@kolding.dk

eller til:

By- og Udviklingsforvaltningen
Nytorv 11
6000 Kolding

Flere oplysninger

Du kan se mere om projektet hos By- og Udviklingsforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding. Planafdelingen kan kontaktes på telefon 79 79 13 20.