

Indkaldelse af ideer og forslag til planlægning af et område til erhvervsformål ved Hvide Sande Havn, Beddingsvej

Ringkøbing-Skjern Kommune har igangsat udarbejdelse af et lokalplanforslag og tillæg til Kommuneplan 2017-2029 for et område til erhvervsformål i tilknytning de eksisterende havneerhverv ved Hvide Sande Havn. Dette er besluttet af Økonomiudvalget på mødet den 2. oktober 2018.

Området er beliggende centralt i Hvide Sande og i nær tilknytning til allerede udlagte arealer til havneerhverv, Hvide Sande Havn. Ved tilvejebringelse af et nyt plangrundlag sikres der mulighed for en udvidelse af erhvervsområdet ved Beddingsvej og dermed mulighed for eventuel udvidelse af de erhvervsaktiviteter, der knytter sig til Hvide Sande Ship yard, Steel og Service (værftet).

Planområdet fremgår af nedenstående kortudsnit, vist med stiplede linje.



Baggrund

Bestyrelsen for Hvide Sande Havn ønsker tilvejebragt et nyt plangrundlag for området ved Beddingsvej, hvorved der sikres mulighed for en fortsat udvikling af havneerhvervet i tilknytning til

Værftet. Området er omfattet af eksisterende lokalplan nr. 79 og herunder delområde 2a samt del af delområde 2b. Delområde 2a er udlagt til "rekreativt område med redskabshuse" og delområde 2b til "havneerhverv".

Ringkøbing-Skjern Kommune har efter en gennemgang af planområdet vurderet, at områdets samlede bevaringsværdi og derfor udpeges området ikke som kulturmiljø til bevaring samt at skurbebyggelsen i området ikke er umistelig, idet byens kulturhistorie om fiskeskure fortælles andre steder i Hvide Sande – bl.a. i området omkring Tyskerhavnen.

Målet med udarbejdelse af et nyt plangrundlag for området er at sikre mulighed for en fortsat udvikling af Hvide Sande Havn og erhvervsaktiviteter der ønskes etableret i tilknytning til Værftets fortsatte udvikling.

Spørgsmål til planlægningen

I forbindelse med planlægningen skal der bl.a. tages stilling til:

- Bebyggelsens udformning og placering
- Bebyggelsens højder
- Vejforhold i erhvervsområdet
- m.m.

Ideer og forslag

Eventuelle ideer og forslag til planlægningen kan sendes til morten.lund.nielsen@rksk.dk. Mærk din e-mail "Ideer og forslag til plangrundlag Beddingsvej".

Du kan også sende dine ideer og forslag pr. brev til Ringkøbing-Skjern Kommune, Land, By, og Kultur, Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing.

Ideer og forslag skal være kommunen i hænde seneste den 11 marts 2019.

Persondata

De modtagne ideer og forslag vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside i forbindelse med den politiske behandling af sagen. Hvis du har ideer og forslag til sagen, giver du samtidig samtykke til, at dine ideer og forslag, og dermed dine personhenførbare oplysninger, offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Den videre proces

De indkomne ideer og forslag vil indgå i den videre planlægning. Der vil senere blive offentliggjort et forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplanen. I den forbindelse vil der igen være mulighed for at komme med bemærkninger til planerne.

Spørgsmål

Har du spørgsmål vedrørende debatoplægget eller til planprocessen kan du kontakte planlægger Morten Lund Nielsen pr. telefon 9974 1364.