

Deltag i debatten om opstilling af solenergianlæg ved Nylandsmose

I perioden 6. maj – 20. maj 2019 inviterer Næstved Kommune interesserede til at komme med idéer, synspunkter og forslag til den videre planlægning for opstilling af solceller ved Nylandsmose syd for Vejlø.

Baggrund

Næstved Kommune har modtaget en ansøgning om opstilling af solceller på et ca. 180 ha stort areal ved Nylandsmose syd for landsbyen Vejlø i den sydlige del af Næstved Kommune. Der er ikke udlagt arealer til solceller i kommuneplanen for Næstved Kommune, og derfor skal der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2017.

Projektforslag

Det ansøgte solcelleareal havde oprindeligt et bruttoareal på ca. 220 ha, men efter indledende gennemgang af projektet, er den nordlige grænse trukket længere mod syd, og det samlede areal reduceret til ca. 180 ha. Godkendelse af store solcelleprojekter forudsætter en ændring af kommuneplanens rammer. Forslag til solcellernes placering fremgår af kortet på folderens bagside.

Solcellerne opstilles på stativer, som presses eller skrues i jorden, og de vil have en maksimal højde på op til 3.5 meter. Det samlede anlæg forventes at kunne producere ca. 150 MWh pr. år svarende til ca. 37.500 husstandes årlige elforbrug. Anlægget forventes at være i drift i ca. 30 år, og det fjernes igen, når det er teknisk udtjent.

Vejbetjening af området forventes at ske fra Vejløvej, der afgrænser området mod vest. I områdets sydlige del findes tre eksisterende vindmøller fra 1995, og disse vil fortsat kunne være i drift sammen med solcellerne i området. Der findes syv beboelser beliggende tæt på anlægget. Beboelserne ejes alle af projektansøger.

Arealet forventes fastholdt i landbrugsmæssig drift og forventes at blive afgræsset af eksempelvis får i den årrække, hvor solcellerne findes i området. Omkring arealet etableres beplantningsbælter, og på de strækninger, hvor der allerede findes beplantningsbælter, vil disse blive opretholdt og eventuelt suppleret med nye planter. Langs afgrænsningen mod øst, hvor der er eksisterende skov på hele strækningen, kan løbæltet eventuelt undlades. Hele arealet kan desuden indhegnes med trådhegn, dels af sikkerhedsmæssige grunde, dels for at holde styr på fårene.

Der vil være behov for etablering af en eller to teknikbygninger til tekniske installationer til solcelleanlægget samt et antal transformere afhængig af solcelleanlæggets endelige udformning. Der kan desuden etableres læskure til fårene.

Planlægning

Solcelleområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen og indenfor et område, der i kommuneplanen er udpeget som lavbundsareal, der kan genoprettes. Områdets nordvestlige hjørne er desuden udpeget som et område med *kulturhistoriske bevaringsværdier* knyttet til Vejlø Kirke, og den sydlige og østlige del er - hvor det inddæmmede område findes - nævnt som *værdifuldt kulturmiljø*. Hele området syd for Næstved mod Dybsø Fjord, og dermed også området, hvor solcellerne ønskes placeret, er udpeget som *bevaringsværdigt landskab*. En del af solcellerne vil blive placeret indenfor skovbyggelinjen, men dog således, at der vil være mindst 50 meter til fredskovsarealer. Projektet skal særligt vurderes i forhold til disse emner.

Inden solcelleanlægget kan opføres, skal der vedtages et kommuneplantillæg med en tilhørende redegørelse med beskrivelse og miljøvurdering af planerne samt en lokalplan.

Kommuneplantillægget skal fastlægge rammerne for det konkrete projekt, og lokalplanen skal fastlægge bestemmelser for den præcise placering og udformning af anlægget.

Der vil desuden blive lagt særlig vægt på at beskrive solcellernes visuelle påvirkning hos naboerne.

Tidsplan

Næstved Kommune forventer at have et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan klar i sommeren 2019 og et færdigt plangrundlag i begyndelsen af 2020. Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan bliver efterfølgende sendt i offentlig høring i 8 uger, hvor alle har mulighed for at komme med bemærkninger. I løbet af den offentlige høring, som forventes at forløbe i efteråret 2019, vil kommunen afholde et offentligt møde, hvor forslaget fremlægges.

Kommunen vil svare på spørgsmål og anvende bemærkningerne fra denne for-debat i arbejdet med den endelige plan.

Deltag i debatten

Idéer, synspunkter og forslag skal senest den 20. maj 2019 indsendes til:

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

E-mail adresse:
blivhoert@naestved.dk

Kommunens hjemmeside:
www.naestved.dk

HUSK!

Anfør venligst navn og adresse (gerne e-mail) på henvendelsen.

