

**Plan**

Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Tlf.: 58573600

plan@slagelse.dk
www.slagelse.dk

Slagelse Kommune indkalder ideer og forslag til planlægning af boligbebyggelse ved Parkvej.

Slagelse Kommune indkalder hermed idéer og forslag til den kommende planlægning af boligbebyggelse ved Parkvej. Denne foroffentlighedsfase vedrører forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017, Boligbebyggelse ved Parkvej, Slagelse og et nyt lokalplanforslag.

Foroffentlighedsfasen forløber fra den 26. april 2019 til den 10. maj 2019

Anledningen til at der udarbejdes et Kommuneplantillæg og en lokalplan er, at den eksisterende bebyggelse på Parkvej 27 planlægges nedrevet og erstattet af ca. 6 boliger i op til 2 etager på Parkvej 27 og 29.

Idéer til planlægningen

Dine idéer og forslag er vigtige for os i den videre planlægning for området. Det kan være idéer til

- hvordan området skal fremstå og disponeres,
- hvordan bebyggelse kan tilpasses eksisterende bebyggelse,

eller noget helt andet.

Har du en idé, et forslag eller bemærkninger til den kommende planlægning for området, så skal du sende det til plan@slagelse.dk eller 'Center for Miljø, Plan og Teknik', Plan, Rådhuspladsen 11, 4200 Slagelse, så det er modtaget senest den 10. maj 2019.

De modtagne høringssvar vil blive offentliggjort i tilknytning til den politiske behandling af sagen. Ved afgivelse af høringssvar giver du samtykke til offentliggørelse af høringssvaret, herunder dit navn og adresse.

Planprocessen

Der er tale om et mindre kommuneplantillæg, som bliver tilknyttet et lokalplanforslag, der omfatter Parkvej 27 og 29. Kommuneplantillægget tilvejebringes med henblik på at skabe de overordnede rammer for lokalplanlægningen. Med kommuneplantillægget ændres rammeområde 1.3B6 (som vist på det vedlagte kortbilag) så der inden for rammeområdet er mulighed for en blanding af åben-lav og tæt-lav bebyggelse i op til 2 etager og en bebyggelsesprocent på 40.

Dato: 11. april 2019

Sagsid.: 330-2019-3625

Kontaktperson:
Kristine Understrup
Dir.tlf.: 58 57 90 60

Inden udarbejdelsen af kommuneplantillægget, skal Slagelse Kommune, iht. planlovens § 23c, indbyde offentligheden til at fremsende idéer, forslag og bemærkninger til den forestående planlægning, også kaldet foroffentlighedsfasen.

Side2/3

Når foroffentlighedsfasen er afsluttet, udarbejder Slagelse kommune et forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, som fremlægges til politisk behandling. Planforslaget vil efterfølgende blive fremlagt i op til 8 ugers offentlig høring, hvor der igen er mulighed for at komme med bemærkninger til planlægningen.

Yderligere oplysninger

For yderligere oplysninger eller spørgsmål kontakt byplanlægger Kristine Understrup på mail krund@slagelse.dk eller tlf.: 58 57 90 60.

Venlig hilsen
Kristine Understrup
Byplanlægger

Kortbilag

