



1:20.000

Nørremarken, Vejle

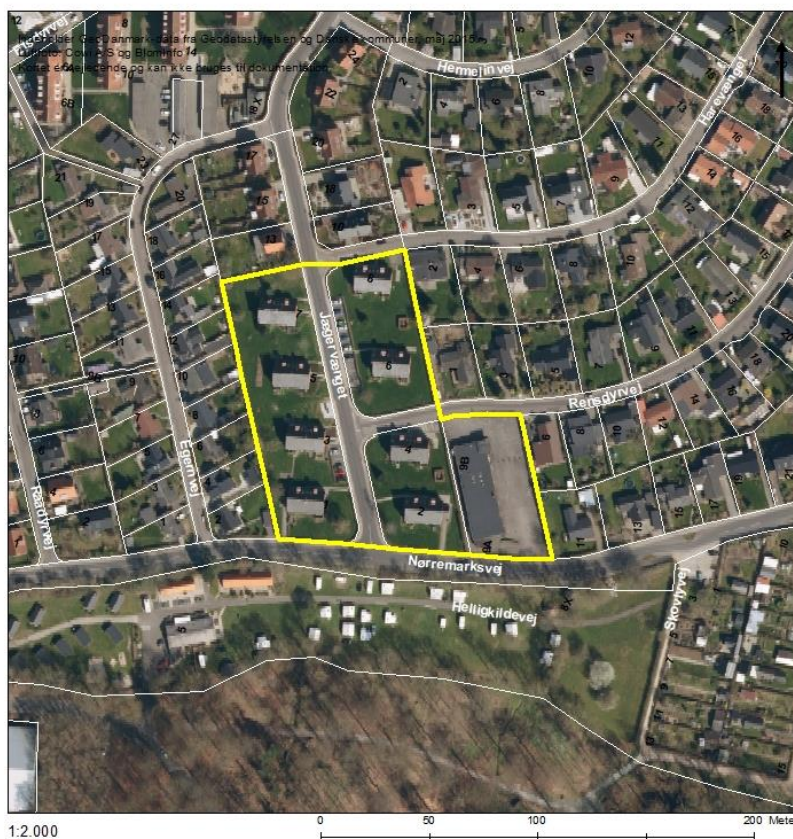
Ny kommuneplanramme
Boligområde ved Jægervænget og Rensdyrvej, Vejle

Signatur

 Ny kommuneplanrammes afgrænsning

 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 12.11.2018



1:2.000

Indkaldelse af idéer og forslag for Boligområde ved Jægervænget og Rensdyrvej, Vejle

Ændring af kommuneplanen

Vejle Kommune indkalder idéer og forslag til udarbejdelse af tillæg nr. 34 til Vejle Kommuneplan 2017-2029, i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan nr. 1291 Boligområde ved Nørremarksvej og Rensdyrvej, Vejle

Der ønskes mulighed for at lave en kommuneplanramme der svarer til de eksisterende forhold indenfor rammeområdet. For området gælder i dag kommuneplanramme 1.5.B.1, der fastlægger områdets anvendelse til boliger i form af åben-lav (parcelhuse) og tæt-lav (rækkehuse) bebyggelse. Der kan bygges i 2 etager i 8,5 meters højde.

Indenfor det pågældende område ligger en etagebebyggelse ved Jægervænget. Bebyggelsen er i 2 etager.

For naboejendommen på Nørremarksvej 9A, ønskes der udarbejdet en lokalplan. Lokalplanen skal give mulighed for boligbebyggelse på ejendommen som åben-lav (parcelhuse), tæt-lav (rækkehuse) eller etageboliger. Lokalplanen vil give mulighed for bebyggelse i 2 etager, i maksimalt 8,5 meters højde.

Kommuneplanrammen skal også omfatte lokalplanområdet.

14 dages høringsfrist

Fra den 14.11.2018 til den 28.11.2018 kl. 15.00 kan du sende idéer og forslag til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Plan, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte os.

Efter høringen vil der blive udarbejdet et kommuneplantillæg og lokalplan. Planerne vil blive sendt i offentlig høring, hvor der bliver mulighed for at komme med bemærkninger og indsigelser.